

Aktueller Sachstand Baumaßnahmen in Nackenheim

- Bauhofneubau
- Erweiterung KiTa Blumenwiese
- Straßenausbau Jahnstraße und Neugasse
- Barrierefreier Ausbau von Bushaltestellen und Gehwegen
- Wohn- und Geschäftsgebäude mit Gastronomie am Marktplatz
- Beseitigung von Straßenschäden
- Beseitigung von Erosionsschäden Hohlweg Rothenberg
- Generalsanierung Bellenäcker Unterführung

Sie werden es sicherlich bemerkt haben, dass in Nackenheim an allen Ecken und Enden gebaut wird. Mit dieser Information möchte Sie über den aktuellen Sachstand der verschiedenen Maßnahmen informieren.

Bauhofneubau:



Der Neubau des Bauhofs in der Lörzweiler Straße in der Nähe der Carl-Zuckmayer-Halle schreitet sichtbar voran. Die Fundamentarbeiten sind bereits abgeschlossen, in den kommenden Wochen folgt die Herstellung der Außenwände. Ab ca. Anfang September sollen die Zimmerarbeiten beginnen.

Der neue Bauhof besteht aus einer vierzügigen Fahrzeug- und Maschinenhalle, einer Werkstatt mit Hochregallager und einem Büro- und Sozialtrakt. Die alte Bauhofhalle wird in diesem Zuge ertüchtigt und der Vorplatz befestigt. Der Standort des Bauhofs in der Scheune am Museum wird mit dem Umzug in die neue Halle aufgegeben. Der Einzug in das neue Gebäude ist Anfang 2026 geplant.

Erweiterung KiTa Blumenwiese:



Die Baugrube an der KiTa Blumenwiese ist bereits ausgehoben, seit dieser Woche steht der Baukran für die Erweiterung der KiTa Blumenwiese. Die KiTa erhält einen Anbau für einen neuen Gruppenraum für Kleinkinder inkl. Stillbeschäftigungsräume, einem „Snoozle-Raum“, einer Krabbelwelt und weiterer Neben- und Sanitarräume. In diesem Zuge werden auch der Küchen- und Essensbereich erweitert und die Personalräume vergrößert.

Straßenausbau Jahnstraße und Neugasse

In der Jahnstraße werden aktuell die Trinkwasserleitungen durch die Fa. Lang im Auftrag der Wasserversorgung WVR erneuert. Ab Ende Juli beginnt der Straßenausbau der Neugasse durch die Fa. WÖBAU, danach erfolgt der Ausbau der Jahnstraße.

Barrierefreier Ausbau der Bushaltestellen und Gehwege



Der barrierefreie Ausbau der Bushaltestellen inkl. neuer Buswartehallen ist abgeschlossen. Die Wartehäuschen wurden mit dem Bildmotiv der lachenden Weintraube „Nackenheim im fröhlichen Weinberg“ ansprechend gestaltet.

Im Rahmen des barrierefreien Umbaus wurden auch die Gehwegbereich an den Ampelanlagen in der Mainzer Straße und in der Langgasse abgesenkt und barrierefrei mit Tast- und Leitelementen umgebaut.

Wohn- und Geschäftsgebäude mit angeschlossener Gastronomie am Marktplatz

Die Arbeiten zur Verbesserung des Baugrundes sind abgeschlossen, die Fundamentarbeiten haben begonnen. Der Rohbau wird in den kommenden Monaten erstellt.

Beseitigung von Straßenschäden

Wie in jedem Jahr wurden auch in diesem Frühjahr alle Straßen von mir kontrolliert und Straßenschäden mittels einer georeferenzierten App dokumentiert. Die Fa. HEBAU ist mit der Beseitigung der Straßenschäden beauftragt, die Arbeiten im gesamten Ortsbereich haben bereits begonnen.

Beseitigung von Erosionsschäden am Hohlweg Rothenberg

Der Teil des Wanderweges oberhalb der Bergkappelle in Richtung Rothenberg/Ehrenkreuz war stark erodiert und fast nicht mehr begehbar. Der Weg erhielt einen neuen wasserdurchlässigen Aufbau und wurde wieder hergestellt. In diesem Rahmen wurde auch die Wasserführung am Weg zur Bergkappelle optimiert.



Generalsanierung Bellenäcker Unterführung

Wie berichtet, wurden im Rahmen der durchgeführten Arbeiten weitere Schäden und Konstruktionsfehler am Bauwerk festgestellt, welche eine Änderung und Ergänzung der technischen Ausführung erforderten. Die geänderte Ausführungsplanung liegt vor und wird aktuell von den bauausführenden Firmen geprüft. Alle Beteiligten sind weiterhin bestrebt, die Baumaßnahme zügig fortzusetzen. Ziel ist es, die Baumaßnahmen in den kommenden Wochen wieder aufzunehmen und noch in diesem Jahr abzuschließen.

Für etwaige Beeinträchtigung während der versch. Baumaßnahmen bitte ich um Verständnis.

Ihr/Euer
René Adler
Ortsbürgermeister